



2023年12月5日

各位

会社名 オイシックス・ラ・大地株式会社  
代表者名 代表取締役社長 高島宏平  
(コード番号：3182 東証プライム)  
問い合わせ先 管理本部本部長 熊野滋  
電話番号 (03) 6867-1149 (代表)

### リースによる固定資産の賃借に関するお知らせ

当社は、2021年6月22日開催の取締役会において、下記の通りリースによる固定資産の賃借に関する契約を締結することを決議しており、リース料の総額が適時開示基準を上回ることが確定いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

### 記

#### 1. 固定資産の賃借の理由

事業成長に伴う商品の管理スペースの拡張、物流機能の効率化の実現を目的としています。

#### 2. リースにより賃借する資産の内容

(1) 名称	東京ロジファクトリー厚木第2物流センター
(2) 所在地	神奈川県厚木市上依知字上ノ原 3007 番 7
(3) 資産の概要	種類： 倉庫・事務所 土地： 約 17,000 m <sup>2</sup> 延床面積：約 23,000 m <sup>2</sup>
(4) リース料の総額	約 9,451 百万円

#### 3. 相手先の概要

(1) 名称	東京ロジファクトリー株式会社
(2) 所在地	東京都立川市曙町 2 丁目 38 番 5 号 立川ビジネスセンタービル 6 階
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 河端 常男
(4) 事業内容	アセット&ロジスティクスオペレーション

(5) 資本金	30,000,000 円
(6) 純資産	1,880,991,793 円 (2020 年 3 月期)
(7) 総資産	6,495,435,397 円 (2020 年 3 月期)
(8) 設立年月日	2010 年 10 月 1 日
(9) 大株主及び持ち株比率	東京システム運輸ホールディングス株式会社 100%
(10) 上場会社と当該会社の関係	資本関係、人的関係、取引関係はなく、また当社の関連当事者には該当しません。

#### 4. 取得の日程

(1) 取締役会決議	2021 年 6 月 22 日
(2) 賃貸借契約締結日	2023 年 10 月 31 日
(3) 賃貸借開始日	2024 年 1 月 1 日

#### 5. 今後の見通し

本件による 2024 年 3 月期の業績に与える影響は、2023 年 5 月 11 日に開示いたしました業績予想に含めております。

なお、今後の業績に影響を与える事項が発生した場合には、速やかにお知らせいたします。

以上